Plan Local d'Urbanisme de Nointel

Synthèse du diagnostic, enjeux du territoire

Une croissance démographique importante entre 1982 et 1990 puis entre 2007 et 2013

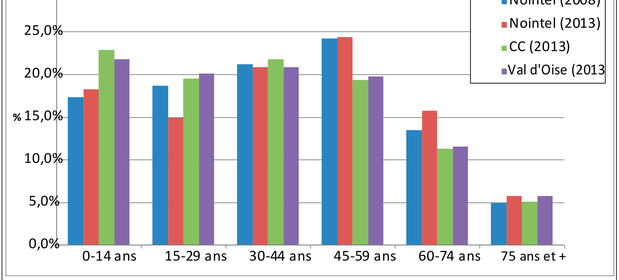
Années	Nombre d'habitants	Variation de la pop.	Taux d'accroiss. annuel
1968	429		
1975	508	79	2.44%
1982	471	-37	-1.07%
1990	782	311	6.54%
1999	754	-28	-0.40%
2008	727	-27	-0.45%
2013	819	92	2.01%

Source : INSEE

Une population en cours de vieillissement

La commune de Nointel présente une poplation plus âgée que la Communauté de Communes du Haut Val d'Oise et le Département.

Depuis 1999, on observe un vieillissement de la population Nointelloise.



Source : INSEE

La population active et l'emploi sur la commune

La commune compte 59 emplois sur son territoire pour 36 entreprises. 15 emplois environ sont disponibles pour 100 actifs habitant sur la commune.

Le taux de chômage de la commune (7% de la population active en 2013) est plus faible que celui du département (13.1%).

Répartition des emplois par secteur d'activité	2013 (%)
Ensemble	100
Agriculture	0
Industrie	0
Construction	6.7
Commerce, transports, services divers	66.7
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	26.7

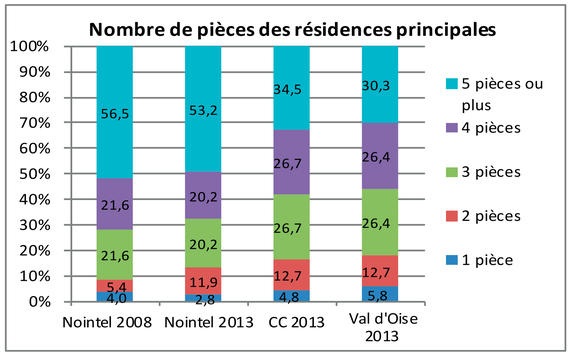
Source : INSEE

Le parc immobilier

En 2013, le parc était composé de 351 logements répartis en 332 résidences principales (94.6%), 3 résidences secondaires (0.9%) et 15 logements vacants (4.3%).

En 2013, les logements sont composés à 77.5 % de maisons individuelles et à 22.5 % d'appartements.

Enfin, on compte 84.1 % de propriétaires dans la commune en 2013.

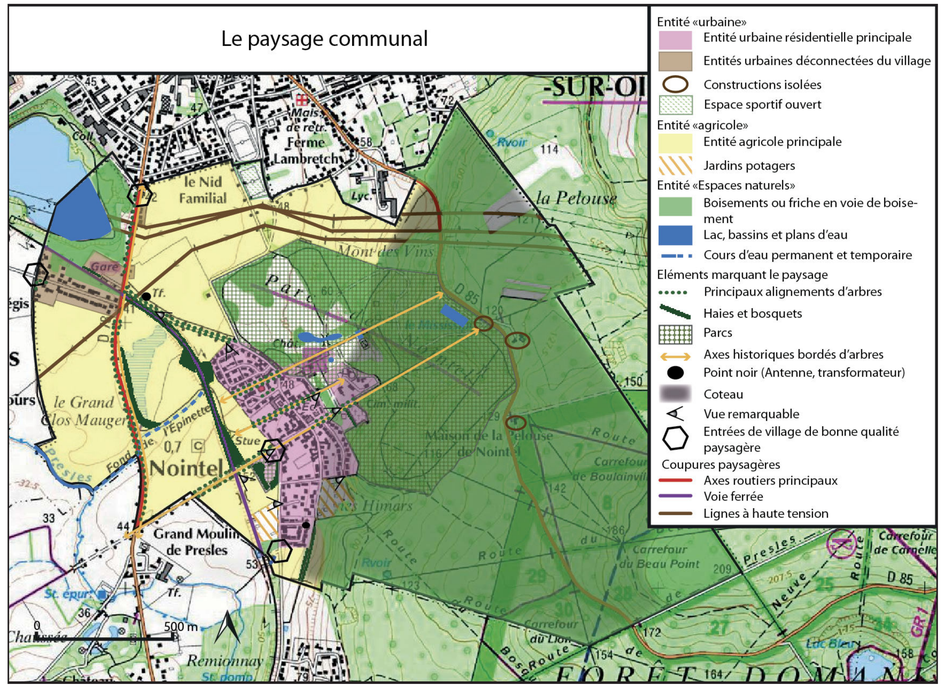


Source: INSEE

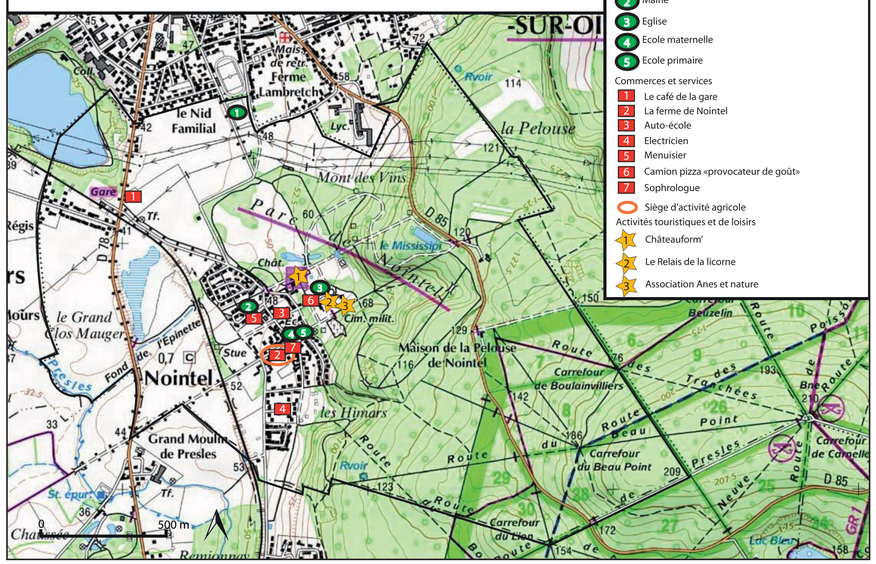
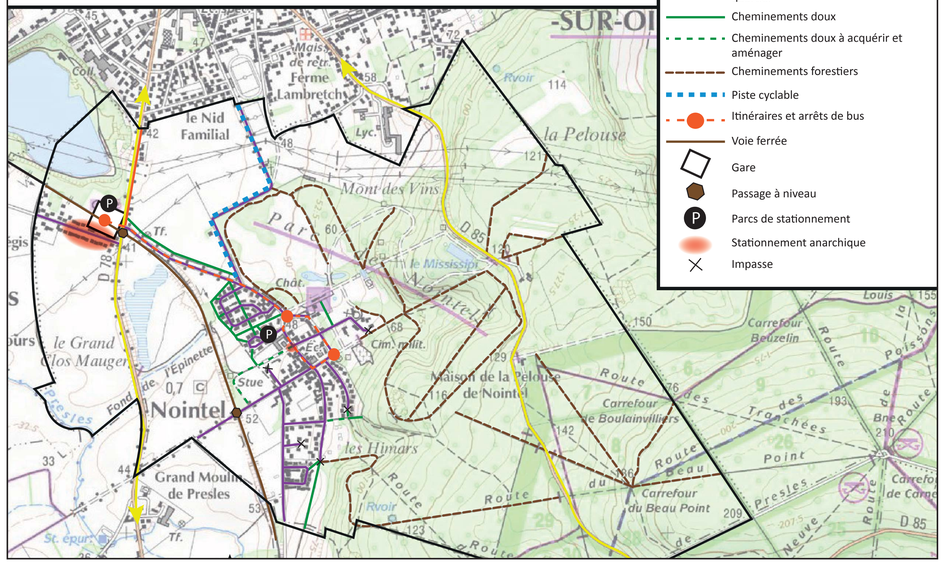
Le parc se compose majoritairement de logements de grande taille.

Entre 2008 et 2013, on observe une augmentation de la part des logements de 2 pièces.

Le paysage communal



Equipements et activités



Fonctionnement urbain